DAFTAR ISI

JUDUL ..... **i**

ABSTRAK ..... **ivi**

DAFTAR ISI ..... **viiiii**

DAFTAR GAMBAR ..... **xiiii**

BAB I PENDAHULUAN **14**

1.1. Judul Perancangan **14**

1.1.1. Judul 14

1.1.2. Sub Judul 14

1.2. Batasan Judul **14**

1.2.1. Desa Colo 14

1.2.2. Arsitektur Ekologis 14

1.2.3. Resort 14

1.2.4. Wisata Air Terjun 14

1.3. Latar Belakang Permasalahan **15**

1.3.1. Hubungan Ekonomi dengan Wisata 15

1.3.2. Potensi Wisata 15

1.3.3. Latar Belakang Fungsi 16

1.3.4. Lingkungan 18

1.4. Peta Persoalan **19**

1.5. Rumusan Masalah **20**

1.5.1. Permasalahan Umum 20

1.5.2. Permasalahan Khusus 20

1.6. Tujuan dan Sasaran **20**

1.7. Batasan Desain 21

1.8. Gambaran Awal Metode Perancangan 21

1.9. Originalitas Karya 23

1.10. Matriks Uji Desain 25

BAB II KAJIAN PENELUSURAN DESAIN 27

2.1. Kajian Tipologi 27

2.1.1. Kajian Resort 27

2.1.2. Kajian Kualitas Pariwisata 42

2.1.3. Kajian Rekreatif 46

2.1.4. Kajian Arsitektur Ekologis 58

2.1.5. Kajian Tipologi Preseden 65

2.1.6. Persoalan Desain 71

BAB III PENYELESAIAN PERANCANGAN 75

3.1. Analisis Umum 75

3.1.1. Analisis Akses dan Jalan 75

3.1.2. Analisis View 75

3.1.3. Analisis Fasilitas terdekat 76

3.1.4. Analisis Infrastruktur 76

3.1.5. Analisis Alur kegiatan 76

3.1.6. Analisis Besaran Ruang 78

3.2. Analisis Khusus 80

3.1.1. Analisis Tata Massa Bangunan 80

3.1.2. Analisis Tata Ruang 82

3.1.3. Analisis Fasade 85

3.1.4. Analisis Lansekap 86

3.1.5. Analisis Infrastruktur 87
3.1.6. Struktur dan Material 87
BAB IV KONSEP PERANCANGAN 91
4.1. Deskripsi Hasil Rancangan 91
4.2. Konsep Perancangan 91
4.3. Siteplan 91
4.4. Denah 93
4.5. Fasade 96
4.6. Interior 96
4.7. Sistem Struktur 97
4.8. Utilitas 97
BAB V HASIL RANCANGAN DAN UJI DESAIN 98
5.1. Spesifikasi Rancangan 98
5.2. Siteplan 100
5.3. Denah 100
5.4. Selubung Bangunan 103
5.5. Interior 105
5.6. Sistem Struktur 107
5.7. Sistem Utilitas 108
5.8. Akses Difabel dan Keselamatan Bangunan 111
5.9. Detail Arsitektural 112
5.10. Uji Desain 116
5.10.1. Tata Massa Bangunan 118
5.10.2. Tata Ruang 119
5.10.3. Lansekap 120

5.10.4. Fasade 121
5.10.5. Infrastruktur 123
5.10.6. Material dan struktur 124
5.10.7. Kesimpulan Uji Desain 124
BAB VI EVALUASI DESAIN 125

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. *Peta Persoalan* 19
Gambar 1.2. Peta Persoalan Khusus 23
Gambar 2.1. Pengelolaan Air Hujan menjadi Air Bersih 62
Gambar 2.2. *Foto New Panjang Jiwo Resort* 66
Gambar 2.3. *Foto Highland Park Resort* 66
Gambar 2.4. *Foto Highland Park Resort* 67
Gambar 2.5. *Foto Aurora Resort* 67
Gambar 2.6. *Foto Krabi Resort* 68
Gambar 2.7. *Foto Varivana Resort* 69
Gambar 2.8. *Foto Varivana Resort* 69
Gambar 3.1. *Foto Akses Jalan* 75
Gambar 3.2. *View Air Terjun dan Gunung Muria* 75
Gambar 3.3. *Foto Jalan Utama dan Infrastruktur Listrik* 76
Gambar 3.4. *Alur Kegiatan Pengunjung* 77
Gambar 3.5. *Alur Kegiatan Pengelola* 78
Gambar 3.6. *Pembagian Massa Alternatif 1* 80
Gambar 3.7. *Pembagian Massa Alternatif 2* 81
Gambar 3.8. Konsep Rekreatif View Air Terjun 82
Gambar 3.9.Ruang Rekreatif dengan material ramah lingkungan 83
Gambar 3.10. *Denah Kamar Resort* 84
Gambar 3.11. *Perspektif Kamar Resort* 85
Gambar 3.12. *Pola fasade bangunan* 85
Gambar 3.13. Bukaan bangunan 86
Gambar 4.1. *Gambaran Siteplan* 92
Gambar 4.2. *Gambaran Denah Keseluruhan* 93
Gambar 4.3. *Gambaran Denah dengan Pola Cluster* 94
Gambar 4.4. *Gambaran Kamar dengan View menuju Potensi View Air Terjun* 95
Gambar 4.5. *Gambaran Denah KamarParsial* 95
Gambar 4.6. *Gambaran Fasade* 96
Gambar 4.7. *Gambaran Interior Kamar* 96
Gambar 4.8. *Gambaran Struktur Kolom Balok* 97
Gambar 4.9. *Utilitas Talang air dan Rain Harvest* 97
Gambar 5.1. *Siteplan* 100
Gambar 5.2. *Denah Lantai 1* 101
Gambar 5.3. *Denah Parsial Massa Utama* 102
Gambar 5.4. *Denah Parsial Massa Utama* 102
Gambar 5.5. *Tampak* 103
Gambar 5.6. *Tampak Parsial* 103
Gambar 5.7. *Eksterior Perspektif* 104
Gambar 5.8. *Eksterior Perspektif* 104
Gambar 5.9. *Interior Perspektif* 105
Gambar 5.10. *Interior Perspektif* 105
Gambar 5.11. *Interior Perspektif* 106

Gambar 5.12. *3D Struktur Rancangan* 107
Gambar 5.13. *Utilitas Skema Sistem Air bersih Rancangan* 108
Gambar 5.14. *Utilitas Skema Potongan Sistem Air bersih Rancangan* 109
Gambar 5.15. *Utilitas Limbah Padat Cair Rancangan* 110
Gambar 5.16. Ramp pada Rancangan 111
Gambar 5.17. *Akses Jalur Difabel (Ramp)* 111
Gambar 5.18. *Akses Rencana Evakuasi* 112
Gambar 5.19. *Detail Arsitektural Curtain Wall Panel Kayu dan Kaca* 112
Gambar 5.20. *Detail Rain Harvesting* 113
Gambar 5.21. *Rencana Penyiraman Lansekap* 114
Gambar 5.22. *Detil Interior* 115
Gambar 5.23. *Siteplan* 118
Gambar 5.24. *Suasana Kolam di tengah site* 119
Gambar 5.25. Interior Kamar 119
Gambar 5.26. *Suasana Taman* 120
Gambar 5.27. *Suasana Taman* 120
Gambar 5.28. *Detail Fasade* 123
Gambar 5.29. Utilitas Pengelolaan air hujan menjadi air bersih 123
Gambar 5.30. Explode Struktur 124

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. *Data Banyak Hotel Menurut Jenis dan Kecamatan* 17
Tabel 1.2. Matrik Uji Desain 26
Tabel 2.1. *Besar Ukuran Kendaraan* 34
Tabel 2.2. *Besaran Ruangan* 35
Tabel 2.3. *Besaran Ruangan* 37
Tabel 2.4. Standar Tempat Makan 38
Tabel 2.5. Fasilitas Tambahan Hotel 39
Tabel 2.6. Sirkulasi dan Penyebaran Kamar 40
Tabel 2.7. Hubungan Ruang dengan sirkulasi 41
Tabel 2.8.Standar Ruang Hotel 42
Tabel 2.9. Faktor Fasilitas dengan Kualitas Pariwisata 45
Tabel 3.1. Kebutuhan Ruang 77
Tabel 3.2. Kebutuhan Ruang 78
Tabel 3.3. *Besaran Ruang* 80
Tabel 3.4. Vegetasi Lansekap 87
Tabel 3.5. *Material Lokal* 90
Tabel 5.1. *Property Size* 99
Tabel 5.2. Uji Desain 117
Tabel 5.3. *Material Lokal* 122
Tabel 5.4. *Kesimpulan Uji Desain* 124